

بسم الله الرحمن الرحيم

إستهلال

قال تعالى

﴿هُوَ الَّذِي جَعَلَ لَكُمُ الْأَرْضَ دَلُولًا فَامْشُوا فِي مَنَاكِبِهَا
وَكُلُوا مِن رِّزْقِهِ وَإِلَيْهِ النُّشُورُ﴾

صدق الله العظيم

الآية (١٥) سورة الملك

الإهداء

أهدي هذا البحث إلي والديّ الذين زرعوا في نفسي روح الصبر و الاجتهاد وأسرتني

الكريمة: إخواني الأعزاء وأخواتي الكريمات

إلي استاذي الجليل الأستاذ الدكتور / محمد بيلو أحمد عمر.

إلي زوجي العزيز / الصادق عبد الله حماد

إلي أسرة كلية الاقتصاد و العلوم الإدارية.

إلي زملائي و زميلاتي رفقاء درب العلم و المعرفة

إلي كل باحث في علم الاقتصاد _____

أهدي هذا البحث وفاءً و تقديراً

الباحث

الشكر والتقدير

الحمد لله رب العالمين - و الصلاة و السلام على اشرف المرسلين وخاتم

الانبياء سيدنا محمد وعلى آله و صحبه اجمعين.

الشكر لله سبحانه و تعالي اولاً وأخيراً سعادتي أن أزف أسمى آيات الشكر

لأستاذي الجليل الدكتور / محمد بيلو أحمد عمر الذي قام بالإشراف على هذا على

البحث.

ويرتفع صوت الشكر ليصل إلي الدكتور / أحمد سليمان أحمد لتعاونه

المقدر و الشكر موصولاً لأسرة الجهاز المركزي للإحصاء و المعلومات ، كما لا

يفوتني أن أشكر أسرة كلية الاقتصاد و العلوم الإدارية.

و الشكر موصول إلي الأستاذة / عفاف عبد الماجد محمد لطباعته وتنسيقه

لهذا البحث حتى خرج بالصورة الانيقة هذه.

و الشكر موصول لكل من وقف معي و ساهم في إخراج هذا البحث.

مستخلص البحث

هدف البحث إلى التعرف على أهم محددات الاستثمار في السودان خلال الفترة (1970 م - 2010م). باتباع المنهج القياسي تحديدا طريقة المربعات الصغرى العادية OLS من خلال برنامج التحليل الاحصائي SPSS. توصل البحث إلى النتائج المهمة التالية: أن 99% من التأثير على الاستثمار تفسره المتغيرات المفسرة التالية الفائض الاقتصادي ، الاستهلاك ، القوى العاملة و التضخم وبينما 1% فقط من التأثير يعزى إلى متغيرات أخرى لم تضمن في النموذج. يمثل الاستهلاك أعلي تأثيراً على الاستثمار في السودان بينما التضخم أقل تأثيراً و تم استخلاص التوصيات التالية: لا بد من تطبيق ومتابعة و تقييم السياسات الرامية الي الحد من التضخم و تحقيق الاستقرار الاقتصادي ، ضرورة الاهتمام بالتطوير النوعي للقوى العاملة واتخاذ سياسات و برامج تعمل على تحقيق الفائض الاقتصادي الامثل لما له من دور بارز في عملية التنمية الاقتصادية.

Abstract

The research aimed at investigating about the most important determinants of investment in Sudan between (1970- 2010). Using the econometrical method, namely, the OLS Method, through the SPSS Program. The research attained the following important results; that 99% of the impact on investment explained by economic surplus, consumption, labor force and inflation. Where as 1% only of the impact attributed to the other determinants not included in the model. Consumption represented the most influential factor on investment where as inflation has less effect. The research recommended for implementing, following up and evaluating of anti-inflationary economic policies and achievement of economic stability. Focusing on qualitative develop to the labor force, adoption of policies and programs that incur optimum economic surplus which may play key role in development process.

قائمة المحتويات

الرقم	الموضوع	رقم الصفحة
	الاستهلال	ا
	الإهداء	ب
	الشكر و التقدير	ج
	مستخلص البحث	د
	Abstract	ذ
	قائمة المحتويات	هـ
	قائمة الجداول	و
الفصل الأول الاطار المنهجي و الدراسات السابقة		
1-1	الاطار المنهجي للبحث	1
2-1	الدراسات السابقة	4
الفصل الثاني : أنواع ومحددات الاستثمار و نظرياته		
1-2	ما هي و مفهوم الاستثمار	12
1-1-2	انواع الاستثمار	13
2-1-2	أهمية الاستثمار	14
3-1-2	مخاطر الاستثمار	15
4-1-2	محددات الاستثمار	17
2-2	سياسات ونظريات الاستثمار	18
1-2-2	السياسات الاستثمارية	18
2-2-2	النظريات الاستثمارية	22
الفصل الثالث : الاستثمار في الدول النامية		
1-3	تجربة النمر الاسيوية	25
2-1-3	العوامل التي أدت الي نجاح تجربة النمر الاسيوية	25
3-1-3	انجازات النمر الاسيوية	28
2-3	مناخ الاستثمار في الدول العربية	29
1-2-3	الاستثمار في الجمهورية العربية السورية	29
2-2-3	الاستثمار في جمهورية مصر العربية	31

الرقم	الموضوع	رقم الصفحة
3-3	المشاكل و الصعوبات التي تواجه تنفيذ المشروعات الاستثمارية في الدول النامية	32
1-3-3	المشاكل الأساسية	33
2-3-3	مخاطر الاستثمار في المشروعات في الدول النامية	33
3-3-3	مخاطر الاستثمار من وجه نظر المشروع	35
الفصل الرابع : مناخ الاستثمار في السودان		
1-4	نبذة عن الهيئات الاستثمارية في السودان	37
2-4	مناخ الاستثمار في السودان	38
1-2-4	دور الدولة في تحسين مناخ الاستثمار	39
2-2-4	عناصر مناخ الاستثمار في السودان	40
3-2-4	الاستقرار السياسي	41
4-2-4	النظام الاقتصادي ومدي استقرار سياساته	41
5-2-4	النظام التشريعي ومدى نجاح السياسات المطبقة	42
6-2-4	النظام الاداري	43
7-2-4	البنية التحتية	43
3-4	المؤشرات الاقتصادية لمناخ الاستثمار	44
4-4	التشريعات الاستثمارية في السودان	48
1-4-4	التشريعات الاستثمارية في الفترة من (1965-1972)	48
2-4-4	التشريعات الاستثمارية في الفترة من (1973-1976)	51
3-4-4	التشريعات الاستثمارية في الفترة من (1980-1999)	52
4-4-4	السياسات الاقتصادية و الاستثمار في السودان	56
الفصل الخامس : تحليل الشواهد التطبيقية		
1-5	بناء و توصيف النموذج القياسي لمحددات الاستثمار في السودان	61
1-1-5	الانحدار الخطي البسيط	61
2-1-5	الانحدار الخطي المتعدد	62
2-5	عرض نتائج التحليل لنموذج محدثات الاستثمار	64

قائمة الجداول

جدول رقم	الموضوع	رقم الصفحة
4 - 1	مؤشرات السياسات الاقتصادية في السودان	46
4 - 2	نسبة النمو الحقيقي و التضخم و الميزان التجاري	47
5 - 3	يوضح النتائج الخاصة بالمعادلة المقدرة	64
5 - 4	يوضح احصائية t للمعلومات المقدرة حسب الاهمية	67

٦٨	اختبار الفرق بين المتوسطات و النتائج و التوزيعات	3-5
٦٨	اختبار الفرق بين المتوسطات	1-3-5
٦٩	النتائج	2-3-5
٦٩	التوزيعات	3-3-5
٧١	قائمة المراجع و المصادر	
	قائمة الملحق	